

ANBI Beleidsplan STOEP, Stichting tot Ontwikkeling van het Ecologisch Papeneiland,

STOEP is ook bekend als Ecologisch Papeneiland,.

Contactadres: Langerarseweg 9, 2461CD Ter Aar
Mail: info@papeneiland-langeraar.nl

KVK nummer: 73899453

RSIN / fiscaal nummer STOEP: 859703216

Bankrekening: NL 77 RABO 0337 8590 78 t.n.v. Stichting Papeneiland.

Bestuur van STOEP

Het bestuur van de op 1 februari 2019 opgerichte Stichting tot Ontwikkeling van het Ecologisch Papeneiland, wordt bememd door leden van VELP, Dorpsraad Rondom de Plassen en Scouting Wapata.

Voorzitter: P.W.A. van Eijk, 08/10/1960, Westkanaalweg 109, 2461EK, Ter Aar.
Secretaris/penningmeester: J.A van Tol, 08/05/1946, Langerarseweg 9, 2461CD, Ter Aar.

Bestuurslid: A.G. Slof, 27/01/1964, Bosveen 11, 2461HA, Ter Aar.

Bestuurslid: H.J. Egberts, 06/06/1946, Heemraadsingel 13, 2461SP, Ter Aar.

Het beloningsbeleid van STOEP

De bestuurders en vrijwilligers ontvangen noch een beloning voor hun bestuurs- noch voor overige te verrichten werkzaamheden ten behoeve van de stichting.

Wel hebben zij recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie of werkzaamheden ten behoeve van de stichting gemaakte kosten.

De stichting heeft geen personeel in vaste of tijdelijke dienst.

Achtergrond van STOEP

De oevers van de Langeraaarse Zuidplas zijn zowel vanaf de Langeraaarseweg als de Paradijsweg grotendeels privé eigendom en niet publiek toegankelijk. De aanleg van een openbaar eiland is een lang bestaande wens in de dorpsgemeenschappen van Papenveer en Langeraar.



Eiland in de Zuidplas van de Langeraaarse Plassen aan het Kerkpad, door de plassen van Papenveer naar Langeraar,

Ecologisch Papeneiland is in mei 2017 als initiatief van Vereniging Eigenaren Langeraaarse Plassen (VELP), de Dorpsraad Rondom de Plassen, Scouting Wapata gestart, met ondersteuning van medewerkers van Gemeente Nieuwkoop en Hoogheemraadschap Rijnland. (interactieve beleidsvorming – communicatie van buiten naar binnen).

Het plan geeft invulling aan het verbeteren van de natuurwaarden van de oevers van de Langeraaarse plassen zoals geschetst in de visie op het LOP Rijn- en Veenstreek, 2010. Het is gebaseerd op de wensen opgenomen in het Ideeënboek Langeraaarse Plassen, in 2012 opgesteld door Staatsbosbeheer, Hoogheemraadschap van Rijnland en de gemeente Nieuwkoop met inbreng van VELP en de toenmalige Dorpsraad Langeraar.

Doelstelling van STOEP

- Het bevorderen van een actieve en sociale vitaliteit in Langeraar en Papenveer alsmede het leveren van een bijdrage aan het versterken van de biodiversiteit en waterkwaliteit in de Langeraar Plassen.

Voor wie is STOEP aan de slag ?

- Het eiland versterkt en verbindt de vitaliteit van twee dorpskernen.
- Het voorziet voor de bewoners en verenigingen van deze kernen in tot nu toe niet-aanwezige publieke voorzieningen rond de Zuidplas: openbare recreatie-, sport- en rustfaciliteiten voor jong en oud.
- In het bijzonder gaat met de realisatie van het Papeneiland voor de minder-valide bewoners van de verzorgings- & bejaardenhuizen Novitas & Veritas in Langeraar hun al lang bestaande wens van een zelfreinigend rolstoelvriendelijk toilet in vervulling. Dit zal voor mantelzorgers en begeleiders een stimulans zijn ouderen en minder-validen van onze prachtige plassen, met uitzicht hierover, te laten genieten. Tevens is dit ook een lang gehoorde roep van inwoners van de kernen om bij het bekende rondje poel lopen van deze toilet gelegenheid gebruik te kunnen maken.
- De uitzicht- en toeristische informatietoren activeert een bezoek aan de karakteristieke dorpskern van Langeraar, de kwekerijen van Papenveer, de Geerplas en het natuurgebied de Geerplaspolder ten oosten van de Geerplas door wandelaars en fietsers die gebruik maken van de landelijk en regionale routenetwerk via het Kerkpad.
- Het eiland biedt een bijdrage aan de verbetering van de kwaliteit van het water. Met name de verbetering van een gevarieerde planten en dierenwereld is van belang voor ons allen.

Kernpunten in het beleid van STOEP zijn

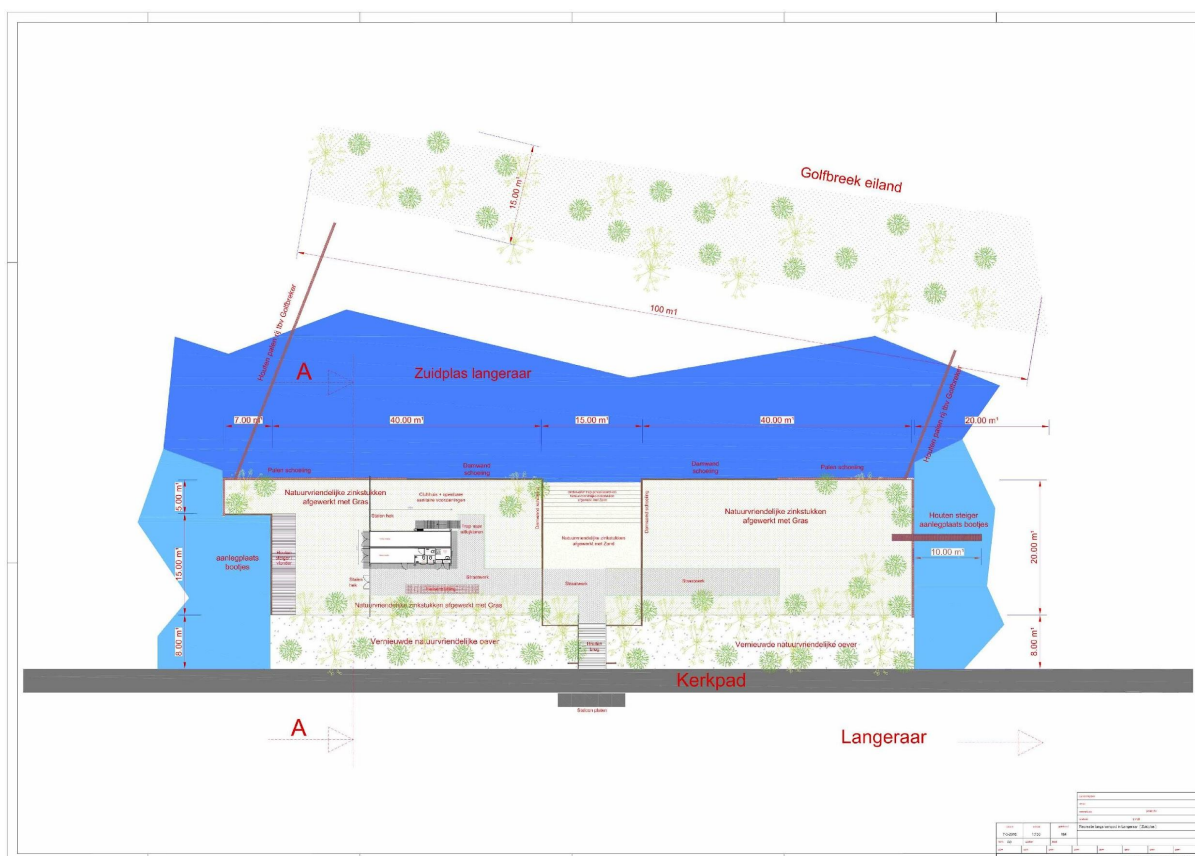
Te voorzien in openbare (water) recreatie- en sportvoorzieningen voor recreërende gebruikers van het aanpalende Kerkpad (Langeraarse Plassen, gemeente Nieuwkoop) onderdeel van regionale en landelijke wandel en fietspad routes.

Het ontwikkelen, (laten) bouwen en tot de overdracht aan de Gemeente Nieuwkoop in eigendom hebben en exploiteren van een voor publiek toegankelijk eiland, met grasveld, strandje, sportvoorzieningen, opstallen en een recreatieve informatie en uitzicht toren gelegen aan het Kerkpad.

De ecologische inrichting ten behoeve van een ecologisch beheer van het eiland.

Het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

Ontwerp Ecologisch Papeneiland



Inrichting recreatie- en sporteiland groot 100 x 20 meter, voorzien van 5 meter brede natuurlijke oevers als verbinding tussen eiland en Kerkpad. De toegankelijkheid wordt gewaarborgd via een brede rolstoelvriendelijke loopbrug en duurzaam verharde paden.

Onderdelen van het recreatie- & sporteiland zijn

- Recreatiestrand,
- Aanlegsteigers voor bootjes van recreanten,
- Bootcamp hoek,
- Recreatiemeubilair,
- Openbaar zelfreinigend rolstoelvriendelijk toilet,
- 10 meter hoge uitzicht- en informatietoren,
- Scouting home,
- Aanlegsteiger voor scoutingboten,
- Natuurvriendelijk oevers beveiligd door een storm- /windbreker ter bescherming (onderwater) natuur en afkalving eilandoevers.

De ecologische inrichting van het eiland voorziet in

- Het behoud van het bestaande groen. De beschermwaardige bomen langs het Kerkpad worden niet gekapt. De realisatie van het recreatie en watersporteiland, geeft invulling aan het verbeteren van de natuurwaarden van de oevers van de Langeraarse Plassen. Het ontwerp voorziet erin de oevers van de Langeraarse plassen in te richten met natuurzones en kruidenrijk openbaar groen.
- Er wordt een windbreker aangelegd om de golfslag te breken. Hierdoor wordt oevererosie tegengegaan en ontstaat er windluw en meer helder water. De brede natuurvriendelijke oever van het eiland biedt meer kansen voor flora en fauna plus tegelijkertijd een meer natuurlijk decor. De oever tussen het eiland en het Kerkpad wordt aangelegd met een barrière tegen aalscholvers ter bescherming van de waterplanten en vissen, zodat vissen onder de waterplanten beschutting vinden en kunnen foerageren
- Aan land zullen de grasvelden met kruidenrijke mengsel in gezaaid worden, omringd door bloemrijke inheemse planten. Ideaal voor bijen en andere insecten. Met het snoeihout en grasmaaisel van het eiland zullen ten behoeve van de ringslang twee broeihopen aangelegd worden. Langs de bebouwing wordt hедера en kamperfoelie geplant. De natuurlijke nestplaats voor zangvogels. Langs de oevers met inheemse planten ontstaat een uitstekend biotoop voor riet- & moerasvogels.

De werkzaamheden die STOEP uitvoert zijn:

I. Plan ontwikkeling van het eiland

het uitvoeren van een haalbaarheidsstudie naar een ecologisch recreatie & sporteiland

het bezoeken en bestuderen van benchmark projecten

het opstellen van een plan, bestekken en begrotingen

het verkennen van het maatschappelijk en sociaal draagvlak

het verkrijgen van de daartoe noodzakelijke vergunningen

het betrekken van omwonenden en andere belanghebbenden bij het ontwikkelen van plannen

het inspreken bij diverse publieke organen

het uitvoeren van ecologische verkenningen

het verwerven van private en publieke financiering

het uitvoeren van aanbestedingen

het opstellen van contracten

• II. Het begeleiden van uitvoerende werkzaamheden

het begeleiden van constructie & uitwerking,

het begeleiden van de uitvoering

het begeleiden van de oplevering van het eiland.

III. Overdracht aan nieuwe eigenaar Gemeente Nieuwkoop

Voortgang van de werkzaamheden van de stichting

Reeds uitgevoerde werkzaamheden per ultimo november 2019:

de haalbaarheidsstudie naar een ecologisch recreatie & sporteiland:

het bezoeken en bestuderen van diverse benchmark projecten

het opstellen van het plan, bestekken en begrotingen

het verkennen en versterken van het maatschappelijk en sociaal draagvlak

het verkrijgen van noodzakelijke vergunningen

het inspreken bij diverse publieke organen

het betrekken van omwonenden en andere belanghebbenden bij het ontwikkelen van plannen

het uitvoeren van ecologische verkenningen

het verwerven in private en publieke financiering

het uitvoeren van aanbestedingen

het opstellen van contracten

Nog uit te voeren werkzaamheden zijn per ultimo november 2019:

het begeleiden van constructie & uitwerking,

het begeleiden van de uitvoering

het begeleiden van de oplevering van het eiland

de overdracht van het eiland aan de nieuwe eigenaar, Gemeente Nieuwkoop

Financiële verantwoording STOEP

Kosten & dekking in € 1.000, exclusief btw

Investerings en kosten:

Aankoop van water, aanleg van eiland en stormbreker
Scoutinghome,
(Nuts) voorzieningen op eiland
Openbaar toilet
Sportvoorzieningen
Uitzicht & informatietoren
Straat meubilair & recreatieve voorzieningen
Bestemmingsplan / milieuvergunning

Totaal investeringen ontwikkelkosten Σ 970 €K

Bestuurs- & vrijwilligersvergoedingen 10 €K

Totaal Generaal kosten Σ 980 €K

Dekking

Alle verworven gelden worden besteed aan de realisatie en vervolmaking van bouw en inrichting van het Papeneiland.

Uit publieke bronnen zijn gelden beschikbaar gesteld door:

- Gemeente Nieuwkoop:
- FMP Rijn- & Veenstreek
- Hoogheemraadschap van Rijnland

Private financiering:

- Private donaties tbv toren en rolstoelvriendelijk zelfreinigend toilet
- alsmede door sponsoring van leveranciers

**Dekking investeringen en kosten Σ
980 €K**

De penningmeester van STOEP administreert toezeggingen, verplichtingen,

kosten en baten waarvan verslag gedaan wordt in iedere bestuursvergadering.
STOEP publiceert jaarlijks een jaarrekening plus -verslag op haar website:
www.papeneiland-langeraar.nl